

贵港市平天山林场危旧房改造项目（废水、废气）竣工环境保护验收意见

2018年6月15日，贵港市平天山林场根据《贵港市平天山林场危旧房改造项目（废水、废气）竣工环境保护验收监测表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

贵港市平天山林场危旧房改造项目位于贵港市新华路南侧、白沟井垃圾处理站西侧（平天山林场中转站内），即贵港市平天山林场木材加工仓库，性质为国有土地。项目规划总用地面积约6064.632m²，实际用地面积约5215.498 m²，总建筑面积24560 m²，本项目主要工程为2栋楼，即1#楼-2#楼，其中1#楼为22层，2#楼为8层。配套工程有配电房，设在地下室。公共工程有垃圾收集站、生态停车位及地下停车位、公厕等，环保工程为化粪池、隔油池、油烟集中排放系统、沉砂池及生态绿化等工程。

（二）建设过程及环保审批情况

2012年4月，贵港市环境保护科学研究所编制该项目的环评报告表。2012年6月8日贵港市环境保护局以贵环

管[2012]65号文对环境影响报告表作了批复。项目开工建设时间2012年9月，于2015年12月竣工进行调试运行。经调查项目从立项至调试过程中无环境投诉、违法或处罚记录等。

（三）投资情况

本项目实际总投资为4800万元，其中环保投资为247万元，占比5.15%。

（四）验收范围

根据国家环境保护部，国环规环评[2017]4号《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（2017.11），此次验收是针对整体项目涉及到废气及废水部分进行环境保护验收。

二、工程变动情况

环保局批复要求的环保措施	情况	变动原因	是否属于重大变动，有无相关变动说明
生活污水进行预处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准要求后，排入城市排污管网并接到城西污水处理厂集中处理达标排放。	生活污水采用三级化粪池及曝气池处理后，回用于小区绿化灌溉。	项目附近市政污水管网尚未完善。	不属于重大变动，增加污水处理设施已报当地环保单位

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

本项目产生的废水主要是生活污水。项目实行雨、污分流，目前因市政污水管网暂未建设完善，生活污水采用三级化粪池处理，后加装了废水处理装置，化粪池处理的废水再进入曝气池处理，经沉淀池沉淀后，回用于小区绿化灌溉，待市政污水管网建设完善后，小区污水接入市政污水管网，进入城西污水处理厂处理。

（二）废气

营运期，废气主要来源于汽车尾气、居民厨房烹饪油烟。处理措施有：

1、地下停车场安装了地下车库通风系统，由楼顶风机将空气鼓入，在停车场进出口以及地面绿化带范围内排出；

2、居民厨房烹饪油烟均采用家用油烟机净化器处理，所产生的油烟废气均由统一的烟道集中收集至各栋楼顶楼高空排放；

3、项目建设的绿化隔离带，对地面机动车辆产生的尾气进行吸收净化。

（三）其他环境保护设施

1. 环境风险防范设施

本项目不涉及常规环境风险影响；安装了完善的消费火警体系，配备有消防栓、灭火器等应急处置物资储备等。

2. 在线监测装置

本项目仅有少量生活污水产生，处理后用于绿化灌溉，不需要安装在线监测设备。

3. 其他设施

本项目为新建项目，排污种类单一，量也小，不需要安装其他的设施。

四、环境保护设施调试效果

1. 废水

经监测，污水处理设施总排口所有污染物浓度指标均符合《污水综合排放标准》（GB 8987-1996）中表 2 规定的三级标准。满足贵港市环环境保护局批复要求。

2. 废气

废气主要来源于汽车尾气、居民厨房烹饪油烟。处理措施有：

（1）、地下停车场安装了地下车库通风系统，由楼顶风机将空气鼓入，在停车场进出口以及地面绿化带范围内排出；

（2）、居民厨房烹饪油烟均采用家用油烟机净化器处理，所产生的油烟废气均由统一的烟道集中收集至各栋楼顶楼高空排放。

五、工程建设对环境的影响

经过现场调查和项目的监测报告表明，本项目的废水、废气等均符合贵港市环境保护局的贵环管[2012]65 号文《关于

贵港市平天山林场危旧房改造项目环境影响报告表的批复》的要求。

六、验收结论

经过现场调查和项目的监测报告表明，本项目的废水、废气等均符合贵港市环境保护局的贵环管[2012]65号文《关于贵港市平天山林场危旧房改造项目环境影响报告表的批复》的要求。贵港市平天山林场危旧房改造项目在建设过程中落实了建设项目“三同时”制度，基本做到环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入运行，落实了环评及其批复的项目要求，项目废水、废气环境保护设施验收合格。

七、后续要求

- 1、加强各项环保设施的管理和维护工作，确保其正常运行，污染物稳定达标排放。
- 2、加强环境管理，做好绿化美化工作，搞好环境卫生。

八、验收人员信息

姓名	工作单位	职务/职称	签名
黄志妙	贵港市平天山林场	场长助理、验收组长	黄志妙
梁新志	贵港市平天山林场	办公室主任	梁新志
罗靖	广西蓝海洋监测有限公司	工程师	罗靖
陈志强	梧州市文盈科技有限公司	经理	陈志强
丘湘龙	贵港市环保协会	高级工程师	丘湘龙
刘尚志	贵港市环保协会	高级工程师	刘尚志

贵港市平天山林场
2018年6月15日

