

桂平康管家眼科医院建设项目竣工环境保护验收意见

2021年6月21日，桂平康管家眼科医院有限公司根据桂平康管家眼科医院建设项目竣工环境保护验收监测报告表并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

(一) 建设地点、规模、主要建设内容

项目名称：桂平康管家眼科医院建设项目

建设地点：桂平市西山镇新岗街

建设性质：新建

产品：接诊

生产能力：接诊量 3.65 万人次/年（100 人次/天），30 张病床

工程组成及建设内容：

表 1-1 项目建设内容一览表

类别	工程名称	环评报告要求	实际建设内容	是否变更	备注
主体工程	业务用房	一层，建筑面积为 841.34 m ² ，设置挂号收费处、导诊台、候诊区、药房、验配室、验光室、镜展区、操作间、CT 间、普通门诊室、干眼治疗室、值班保卫室、消防控制室、厨房餐厅、卫生间	一层，建筑面积为 841.34 m ² ，设置挂号收费处、导诊台、候诊区、药房、验配室、验光室、镜展区、操作间、CT 间、普通门诊室、干眼治疗室、值班保卫室、消防控制室、厨房餐厅、卫生间	否	-
		三层主要作为办公区和其他功能区，建筑面积为 1067.37m ² ，办公区内设财务室、总经理室、院长室、招待室、市场部、行政办公区、会议室等；其他功能区主要设置无菌器械间、麻醉苏醒间、更衣洗眼间、更衣间、医生办公室、消毒间、清洗间、2 间手术室、保洁间	三层主要作为办公区和其他功能区，建筑面积为 1067.37m ² ，办公区内设财务室、总经理室、院长室、招待室、市场部、行政办公区、会议室等；其他功能区主要设置无菌器械间、麻醉苏醒间、更衣洗眼间、更衣间、医生办公室、消毒间、清洗间、2 间手术室、保洁间	否	-
		第四、五层建筑面积均为 1067.37m ² ，主要设置检查室、医生办公室、值班室和病房，共设 30 张病床床位	第四、五层建筑面积均为 1067.37m ² ，主要设置检查室、医生办公室、值班室和病房，共设 30 张病床床位	否	-

公用工程	供电	桂平市供电电网	桂平市供电电网	否	-
	供水	桂平市自来水管网	桂平市自来水管网	否	-
	排水	雨污分流，雨水排入市政雨水管网；项目医疗污水由自建的污水处理站处理达标后，通过市政污水管网送至桂平市污水处理厂进一步处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准后，排入郁江	雨污分流，雨水排入市政雨水管网；项目医疗污水由自建的污水处理站处理达标后，通过市政污水管网送至桂平市污水处理厂进一步处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准后，排入郁江	否	-
环保工程	废气处理	①污水处理站采用“一级强化处理+次氯酸钠消毒”，污水处理设施全部埋设于地下，不设排气口； ②医疗废物暂存间设单独的出入口和通道，定期消毒（喷洒消毒水）和清洁； ③柴油发电机烟气经抽风机通至屋顶排放； ④食堂油烟经油烟净化器处理后引至屋顶排放。	①污水处理站采用“一级强化处理+次氯酸钠消毒”，污水处理设施全部埋设于地下，不设排气口； ②医疗废物暂存间设单独的出入口和通道，定期消毒（喷洒消毒水）和清洁； ③柴油发电机烟气经抽风机通至屋顶排放； ④食堂油烟经油烟净化器处理后引至屋顶排放。	否	-
	废水处理	自建一座规模为 40m ³ /d 的污水处理站，设置于医院第一层西北面，为地埋式。	自建一座规模为 40m ³ /d 的污水处理站，设置于医院第一层西北面，为地埋式。	否	-
	噪声治理	隔声、减震、降噪	隔声、减震、降噪	否	-
	固废处置	①医疗废物暂存间设置于医院第一层的外部，医院停车场的西北角； ②垃圾桶，布置在每个办公室、病房、卫生间以及等候室、大厅等位置。	①医疗废物暂存间设置于医院第一层的外部，医院停车场的东南角； ②垃圾桶，布置在每个办公室、病房、卫生间以及等候室、大厅等位置。	是	医疗废物暂存间的位置改成医院停车场的东南角

综上，本项目建设内容与环评及批复建设内容基本一致。

（二）建设过程及环保审批情况

2020年6月，桂平康管家眼科医院有限公司委托广西桂贵环保咨询有限公司编制了《桂平康管家眼科医院建设项目环境影响报告表》，贵港市桂平生态环境局于2020年7月27日以“浔环审（2020）27号”文件对该项目环境影响报告表给予批复，同意该项目建设。因此，本次验收的项目有合法环保手续，具备验收的前提条件。

项目于2020年9月开工建设，2021年3月完成生产调试。2021年4月，我

公司制定了验收监测方案。本次验收现场监测的公司为贵港市中赛环境监测有限公司，贵港市中赛环境监测有限公司于 2021 年 5 月 12~13 日对项目进行了为期两天的现场监测，我公司对环保“三同时”执行情况和环境管理检查，并根据监测和检查结果于 2021 年 6 月编制了《桂平康管家眼科医院建设项目竣工环境保护验收监测表》。

该项目执行了环境影响评价制度，环保审批手续齐全。项目基本落实了环评报告和环评批复中要求的环保设施和措施，及各项环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用的建设项目环保“三同时”制度。经过对附近居住的住户群众走访调查及向贵港市桂平生态环境局了解情况，该项目从立项至竣工过程中没有环境投诉、违法或处罚记录等。

（三）投资情况

根据环评，本项目环评设计总投资为 5000 万，环保投资为 28 万，占总投资的 0.56%；实际总投资为 5000 万，环保投资约 25 万，占总投资的 0.5%。

（四）验收范围

本次验收范围为桂平康管家眼科医院建设项目。

二、工程变动情况

本项目实际主体工程建设内容及环保措施与环评批复基本一致，生产设施与环保设施均运行正常，具备验收监测条件。

表 1-2 环境影响报告表及批复建设内容与实际建设内容一览表

环境影响报告表建设内容	环境影响报告表批复建设内容	实际建设内容
项目位于桂平市西山镇新岗街，项目拟使用一栋 7 层的建筑进行建设，设置诊疗科目设置眼科、麻醉科、预防保健科、医学检验科、医学影像科，设 30 张床位，接诊量约为 100 人次/天。项目总投资 5000 万元，其中环保投资 28 万元。项目总占地面积为 2000m ² ，建筑面积为 4043.45m ² 。	项目位于桂平市西山镇新岗街，项目拟使用一栋 7 层的建筑进行建设，设置诊疗科目设置眼科、麻醉科、预防保健科、医学检验科、医学影像科，设 30 张床位，接诊量约为 100 人次/天。项目总投资 5000 万元，其中环保投资 28 万元。	主体工程建设内容及环保措施与环评批复基本一致。

综上所述，项目实际工程建设内容及环保措施与环评批复基本一致，不属于重大变更。

三、环境保护设施建设情况

1、环境保护设施

（一）废水

建设项目医疗废水经污水处理站采用“一级强化+消毒工艺”，处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准后纳入市政污水管网，进入桂平市污水处理厂处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准，排入郁江。

（二）废气

项目食堂油烟经油烟净化器处理后，由专用的烟道通往屋顶排放。

（三）固体废物

医疗废物暂存医疗废物储存间，定期交由广西贵港北控水务医疗废物处理有限公司处理；污水处理站污泥暂未产生；生活垃圾交由环卫部门统一处理。

（四）其他环境保护设施

①多种植花草树木，防尘降噪。

②环评批复中无要求编制应急预案，企业已做好及相关环境风险防范设施。

四、环境保护设施调试效果

（一）污染物达标排放情况

1.废水

监测结果表明，项目污水处理站出水口各监测因子 pH 值、化学需氧量、五日生化需氧量、悬浮物、动植物油、阴离子表面活性剂、粪大肠菌群等排放浓度均达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准要求；氨氮排放浓度均达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）中A级标准要求。

2.废气

项目食堂油烟经油烟净化器处理后，由专用的烟道通往屋顶排放对环境影响较小；监测结果表明，项目无组织排放的氯气排放浓度能达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3标准要求。

3.噪声

监测结果表明，项目东面、西面、北面厂界昼夜间噪声监测值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准限值；项目南面厂界昼夜间噪声监测值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4类标准限值。

（二）污染物排放总量

本项目纳入市政污水管网，由桂平市污水厂处理达标后排放。本项目不设总量控制指标，故本项目不进行污染物排放总量核算。

根据《固定污染源排污许可分类管理名录（2019年版）》，本项目属于名录中的“四十九、卫生 84、107 床位 100 张以下的专科医院”类，本项目为登记管理，现已办理排污许可登记，登记编号：91450881MA5PCJRD4T001X。

五、工程建设对环境的影响

本项目监测期间，项目废气、废水污染物及噪声能达标排放；固废得到有效的处置，对环境影响较小。

六、验收结论及后续要求

桂平康管家眼科医院建设项目在实施过程中落实了环境影响评价文件及其批复要求，配套建设了相应的环境保护设施，落实了相应的环境保护措施，验收合格，同意主体工程正式投入运营。

工程正式投入运营后，我公司将继续做好如下工作：

加强环境设施维护与管理，确保污染物长期稳定达标排放；编制自行监测方案，做好跟踪监测工作；接受环境保护主管部门的监督管理。

附：桂平康管家眼科医院建设项目竣工环境保护验收工作组签名表

